

## OGŁOSZENIE O PRZETARGU

**Zakład Gospodarki Komunalnej spółka z o. o. w Andrychowie ogłasza pisemny nieograniczony przetarg ofertowy na wynajem pomieszczeń biurowych, magazynowo produkcyjnych na terenie Bazy ZGK przy ulicy Batorego 24**

1. Przedmiotem najmu jest:

a) pomieszczenie o pow. użytkowej 57 m<sup>2</sup> przeznaczone na prowadzenie działalności magazynowo produkcyjnej w budynku Zakładu Gospodarki Komunalnej Sp. z o.o. w Andrychowie.

Pomieszczenie wyposażony jest w:

- instalację elektryczną,
- instalację centralnego ogrzewania

Minimalna stawka czynszu za 1 m<sup>2</sup> powierzchni wynosi **12,00 zł. brutto**.

2. Pisemne oferty w zamkniętych kopertach z dopiskiem „Wynajem powierzchni użytkowej w budynku Zakładu Gospodarki Komunalnej” należy złożyć w sekretariacie (pokój nr 10) Zakładu Gospodarki Komunalnej Sp. z o.o. w Andrychowie ul. Batorego 24, w terminie do dnia **10.03.2020 r. do godz. 12<sup>00</sup>**.

3. Otwarcie ofert nastąpi w pokoju nr 10 Zakładu Gospodarki Komunalnej Sp. z o. o. w Andrychowie ul. Batorego 24 w dniu **10.03.2020 r. o godz. 12<sup>10</sup>**

W przypadku złożenia, co najmniej dwóch równorzędnych cenowo ofert przeprowadzona zostanie dodatkowa licytacja, gdzie ceną wywoławczą w pierwszym postępowaniu będzie cena 1 m<sup>2</sup> określona w równorzędnych cenowo ofertach.

4. Wszelkie nakłady związane z pracami adaptacyjnymi lub remontowymi obciążają Najemcę. Nie przewiduje się zaliczenia kosztów adaptacji czy remontu na poczet należnego czynszu najmu.

5. Warunkiem przystąpienia do przetargu jest wpłacenie wadium w wysokości **300,00 zł.** na konto Zakładu Gospodarki Komunalnej Sp. z o.o. w Andrychowie:

Bank Spółdzielczy Nr 96 8110 0000 2001 0038 9639 0001.

**Termin wpłaty wadium upływa w dniu 10.03.2020 r. o godz. 10<sup>00</sup>.**

Wadium przepada na rzecz Wynajmującego, jeżeli oferent, który wygrał przetarg uchyli się od zawarcia umowy najmu w terminie 7 dni od daty powiadomienia go na piśmie o wynikach przetargu.

6. Pisemne oferty winny zawierać:

a) Pełną nazwę (dane osobowe) oferenta wraz z adresem.

b) Datę sporządzenia oferty.

c) Proponowaną stawkę czynszu za 1 m<sup>2</sup> powierzchni (brutto).

d) Dowód wpłaty wadium.

e) Oświadczenie, że oferent zapoznał się ze stanem technicznym pomieszczenia i przyjmuje go bez zastrzeżeń.

- f) Oświadczenie o pokryciu pełnych kosztów stałych i eksploatacyjnych (energia elektryczna, CO, woda, wywóz nieczystości itp.).
- g) Informację o sposobie wykorzystania pomieszczenia.
- h) Proponowany okres najmu.

7. Występujący pełnomocnicy oferentów winni legitymować się stosownym pełnomocnictwem.

8. Zastrzega się prawo unieważnienia przetargu bez podania przyczyny lub nie wybrania którejkolwiek z ofert.

9. Informacje o przedmiocie najmu można uzyskać w Wydziale Mechanicznym Zakładu Gospodarki Komunalnej Sp. z o.o. w Andrychowie ul. Batorego 24 u Pana Krzysztofa Kamionki 666 889 360 lub Adama Kłodowskiego, tel: (033) 875 36 61 wew. 527.

Zatwierdził:  
Prokurent samoistny

mgr inż. Jerzy Wojewodziec